

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №б/н от 01.10.2014 года

г.Екатеринбург

20 июня 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация «Маяк», в лице Президента Конькова Тимофея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Жилищно-строительный кооператив «Рощинский-7.1» (ОГРН 1126685023233) в лице председателя правления Филиппенковой Елизаветы Владимировны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем ЖСК-7.1,

Жилищно-строительный кооператив «Рощинский-7.2» (ОГРН 1126685023244) в лице председателя правления Филиппенковой Елизаветы Владимировны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем ЖСК-7.2,

Жилищно-строительный кооператив «Рощинский-7.3» (ОГРН 1126685023255) в лице председателя правления Блохиной Татьяны Владимировны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем ЖСК-7.3,

Жилищно-строительный кооператив «Рощинский-5» (ОГРН 1126685023266) в лице председателя правления Сухановской Марины Владимировны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем ЖСК-5,

Жилищно-строительный кооператив «Рощинский-8» (ОГРН 1126685023277) в лице председателя правления Блохиной Татьяны Владимировны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем ЖСК-8,

Жилищно-строительный кооператив «Рощинский-9» (ОГРН 1126685023299) в лице председателя правления Блохина Анатолия Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем ЖСК-9,

совместно именуемые «Стороны»,
заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Стороны согласовали п.1.2. вышеуказанного Договора аренды земельного участка №б/н от 01.10.2014 года читать в следующей редакции:

«1.2. Участок передается в аренду с целью осуществления строительства II, III, IV и V очередей жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и подземными парковками.»

2. Стороны согласовали п.2.1. вышеуказанного Договора аренды земельного участка №б/н от 01.10.2014 года читать в следующей редакции:

«2.1. Участок передается в аренду на срок по 20 июня 2021 года.»

3. Арендодатель подписанием настоящего Дополнительного соглашения дает свое согласие на передачу в залог (регистрацию залога) земельного участка (кадастровый номер: 66:41:05 02 046:93) как полностью, так и в части, в связи с заключением договоров долевого участия.

4. Настоящее Дополнительное соглашение подлежит государственной регистрации. Обязанность по государственной регистрации настоящего Дополнительного соглашения, а также расходы по государственной регистрации возлагаются на Арендодателя.

5. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью вышеуказанного Договора аренды земельного участка №б/н от 01.10.2014 года, подписано в восьми идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

Президент

ООО «Корпорация «Маяк» Т.В.Коньков

Арендаторы:

Председатель правления

ЖСК «Рощинский -7.1» Филиппенкова Е.В.

Председатель правления

ЖСК «Рощинский-7.2» Филиппенкова Е.В.

Председатель правления

ЖСК «Рощинский-7.3» Блохина Т.В.

Председатель правления

ЖСК «Рощинский-5» Сухановская М.В.

Председатель правления

ЖСК «Рощинский-8» Блохина Т.В.

Председатель правления

ЖСК «Рощинский -9» Блохин А.В.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области	
Номер регистрационного округа 66	
Произведена государственная регистрация	
<i>Аренд</i>	
Дата регистрации	20 ИЮЛ 2015
Номер регистрации	66-66/001-66/001/446/2015-740/1
Регистратор	<i>Кожевник И.В.</i> (И.В. КОЖЕВНИК И.В.)